

徵求民間自行規劃申請參與投資臺南市安南區舊中央廣播電 臺臺南分臺興建暨營運移轉（BOT）案

招商說明會邀請函

謹邀請 貴單位：

因中央廣播電臺臺南分臺現地已無使用需求，計畫整地遷臺至雲林，與中央廣播電臺褒忠分臺之合併重建，中央廣播電臺目前業已完成遷臺作業，同時完成與國有財產署辦理財產移轉作業。為加速中央廣播電臺臺南分臺遷移後之土地規劃利用，臺南市政府初步擬結合滯洪相關設施、休閒遊憩及電影劇場等相關藝文展演開放空間方向規劃，並將變更為「創意文化專用區」，以朝文化藝術發展，打造南臺灣影視產業基地。

為促進民間投資參與興建營運本園區，期引進民間創意與經營理念，加速推動公共建設，帶動創意文化人才培育及產業振興，並提供具有休閒遊憩、電影劇場、文化藝術等價值之場所，促進區域發展，特依「促進民間參與公共建設法」第 8 條之 BOT 方式辦理公開招商。

本案政策公告期間及申請期限自 106 年 11 月 13 至 106 年 12 月 27 日止，茲訂於民國 106 年 12 月 01 日(星期五)下午 14 時辦理第一場招商說明會及民國 106 年 12 月 04 日(星期一)下午 14 時辦理第二場招商說明會，屆時請各界先進不吝出席指教。特函敬邀撥冗與會，惠賜寶貴意見。

誠盼 大駕光臨

主辦單位：臺南市政府文化局

執行單位：皓欣不動產規劃顧問有限公司

敬邀

■ 第一場招商說明會

壹、時間：106 年 12 月 01 日（星期五）14:00~15:30

貳、地點：文創 PLUS 臺南創意中心(700 台南市中西區府前路一段 197 號)

參、議程：

時間	議程
14:00~14:30	貴賓報到
14:30~14:35	主辦機關 致詞
14:35~15:00	整體政策需求招商計畫說明
15:00-15:30	意見交流
15:30	會議結束

主辦單位：臺南市政府文化局

執行單位：皓欣不動產規劃顧問有限公司

■ 第二場招商說明會

壹、時間：106 年 12 月 04 日（星期一）14:00~15:30

貳、地點：文創 PLUS 臺南創意中心 (700 台南市中西區府前路一段 197 號)

參、議程：

時間	議程
14:00~14:30	貴賓報到
14:30~14:35	主辦機關 致詞
14:35~15:00	整體政策需求招商計畫說明
15:00-15:30	意見交流
15:30	會議結束

主辦單位：臺南市政府文化局

執行單位：皓欣不動產規劃顧問有限公司

徵求民間自行規劃申請參與投資臺南市安南區舊中央廣播電臺臺南分臺興建暨營運移轉（BOT）案

招商說明會報名表

單位名稱				
聯絡電話		傳真電話		
通訊地址				
報名場次	<input type="checkbox"/> 第一場招商說明會 <input type="checkbox"/> 第二場招商說明會 <input type="checkbox"/> 兩場皆參加 <input type="checkbox"/> 不參加(需要相關招商資料： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否)			
出席人姓名	職稱	部門/單位	聯絡電話	E-MAIL

1. 於報名截止日 **11月27日（星期一）18:00** 前傳真或電子郵件回覆預約並告知參加人數，俾利座位安排與資料準備，以便為您服務。

2. 交通資訊：

- 公車：搭乘 2 號、6 號至建興國中站下車或搭臺灣好行 88 號公車至臺灣文學館。
- 開車：下仁德交流道，經中山路接東門路，過東門圓環，接府前路一段即可到達。

3. 報名洽詢：皓欣不動產規劃顧問有限公司
聯絡人：薛博謙 先生

電話：(07)972-2196 傳真：(07)972-2780

電子郵件：service.haohsin@gmail.com

4. 政策公告文件可由臺南市政府全球資訊網 (<https://www.tainan.gov.tw>) 或財政部推動促參司民間參與公共建設資訊網 (<http://ppp.mof.gov.tw>) 下載

文創PLUS 臺南創意中心 位置圖 MAP



～歡迎踴躍參加～