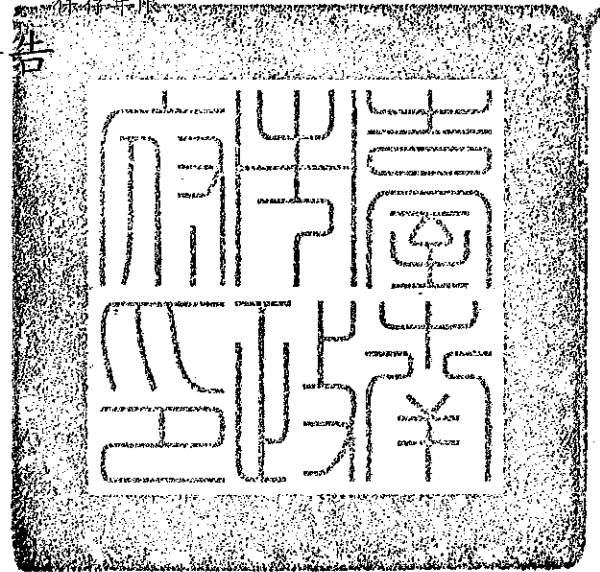


檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國103年12月30日
發文字號：府財產字第1031247105號
附件：標售標的清冊



主旨：本府103年12月25日府財產字第1031151231A號公告標售之第9、12標號，因故停標，特予公告。

公告事項：本府103年12月25日府財產字第1031151231A號公告標售之第9標號：臺南市仁德區中洲西段243地號土地，面積406.40平方公尺，及第12標號：臺南市中西區南寧段190-33地號土地，面積21平方公尺，因故停標。

市長 賴清德

本案依分層負責規定授權處(局)主管決行

標號	土地標示				使用分區/ 使用編定	單價 (元/m ²)	標售底價	投標 保證金	備註
	區/地段	地號	面積(m ²)	面積 合計(m ²)					
1	臺南市 東區 自由段	55 (國有)	167.73	351.11	住宅區	74,260	26,073,429	2,610,000	地上有雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。55地號為國有土地，得標後產權移轉相關事宜，請得標人逕洽國有財產署南區分署臺南辦事處辦理。
		56	183.38						
2	臺南市 鹽水區 新岸段	82	208.17	684.20	住宅區	13,500	9,236,700	930,000	地上有雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
		83	432.28						
		84	43.75						
3	臺南市 鹽水區 仁愛段	668 (國有)	54.99	882.67	住宅區	22,610	19,957,169	2,000,000	地上有樹木、雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。668地號為國有土地，得標後產權移轉相關事宜，請得標人逕洽國有財產署南區分署臺南辦事處辦理。
		670	567.39						
		682-5	260.29						
4	臺南市 鹽水區 仁愛段	672	376.68	376.68	住宅區	22,610	8,516,735	860,000	地上有樹木、雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
5	臺南市 鹽水區 仁愛段	673	52.99	1,065.71	住宅區	22,610	24,095,703	2,410,000	地上有雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。681地號為國有土地，得標後產權移轉相關事宜，請得標人逕洽國有財產署南區分署臺南辦事處辦理。
		681 (國有)	21.52						
		682-3	991.20						
6	臺南市 白河區 新興段	984	892.00	892.00	住宅區	23,000	20,516,000	2,060,000	地上有雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
7	臺南市 白河區 嶺頂段	178	1,063.11	1,125.40	住宅區	14,580	16,408,332	1,650,000	地上有樹木、雜草等，部分土地被越界建築及占用中，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
		182	44.88						
		183	17.41						
8	臺南市 新化區 新興段	395	171.39	171.39	住宅區	30,000	5,141,700	520,000	地上有樹木、雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
9	臺南市 仁德區 中洲西段	243	406.40	406.40	鄉村區 乙種建築 用地	17,000	6,908,800	700,000	依據103年12月30日府財產字第1031247105號公告停標。

標號	土地標示				使用分區/ 使用編定	單價 (元/㎡)	標售底價	投標 保證金	備註
	區/地段	地號	面積(㎡)	面積 合計(㎡)					
10	臺南市 永康區 仁愛段	608	31.01	31.01	住宅區	61,800	1,916,418	200,000	地上有樹木、雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
11	臺南市 中西區 南寧段	190-32	56.00	56.00	住宅區	80,500	4,508,000	460,000	地上有樹木、雜草等，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
12	臺南市 中西區 南寧段	190-33	21.00	21.00	住宅區	80,500	1,690,500	170,000	依據103年12月30日府財產字第1031247105號公告停標。
13	臺南市 北區 北安段	743-2	253.00	253.00	商業區	76,000	19,228,000	1,930,000	地上有建物，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
14	臺南市 安南區 怡中段	342	43.45	43.45	住宅區	18,200	790,790	80,000	地上有建物，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。
15	臺南市 安南區 怡中段	342-16	55.83	55.83	住宅區	18,200	1,016,106	110,000	地上有建物，按現狀標售，以書面方式按現狀點交標的物，其地上物概由得標人自理。